

Renovatie Zonnekamp Nieuwsbrief



Oktober 2024

In deze nieuwsbrief informeren wij bewoners, familie, contactpersonen, medewerkers, vrijwilligers, omwonenden en overige geïnteresseerden over de voortgang van de grootschalige renovatie van Zonnekamp.

Terugblik

In april van dit jaar kondigden wij de eerste definitieve plannen voor de verbouwing aan. Op 24 april hielden wij drie informatiebijeenkomsten waarin de plannen uitgelegd werden; een bijeenkomst voor medewerkers, een bijeenkomst voor bewoners/familie en een inloopbijeenkomst voor onze vrijwilligers en omwonenden.

Wat is er al gedaan

Op de laatste pagina van deze nieuwsbrief vindt u de planning en we beginnen met het vermelden dat we tot dusver mooi op schema liggen. Als alles volgens plan verloopt, dan is de gehele renovatie in mei 2026 afgerond.

Deze zomer is gestart met de eerste fase van de renovatie. De Woonark was als eerste aan de beurt. Het vervangen van alle ramen wordt deze week afgerond en er is gestart met het plaatsen van nieuwe warmteboilers. Tegelijkertijd wordt er nieuwe bekabeling aangelegd ten behoeve van een nieuw domotica systeem. De zusterposten worden momenteel omgebouwd tot centrale huiskamers en het vervangen van het glas van het dak staat ook binnenkort gepland.



Zonnekamp in de steigers

Overlast

Wij doen er alles aan om het ongemak voor onze bewoners zoveel mogelijk te beperken. Onze bewoners informeren wij doorlopend over de aanstaande werkzaamheden in hun appartement, zodat zij hier rekening mee kunnen houden. Ook hebben we bijvoorbeeld familie gevraagd om hun verwant op te halen wanneer er sprake is van ernstig geluidsoverlast. Daarnaast hebben onze bewoners te maken met obstakels, stof etc. Tegelijkertijd horen we dat veel bewoners de reuring die door de aanwezige werklui ontstaat ook best gezellig vinden. De mensen die het werk doen krijgen complimenten voor hun vriendelijke en behulpzame instelling.

Annet in de bouwkeet

Leidinggevende van de Woonark, Annet de Boer heeft iedere donderdagochtend overleg met de uitvoerders van de bouwwerkzaamheden. Zo houdt ze vinger aan de pols en kan ze tijdig signaleren welke werkzaamheden gevolgen hebben de bewoners en hen tijdig informeren.



Verhuizen

Op de vier psychogeriatrische afdelingen vinden meer ingrijpende aanpassingen plaats, zo krijgen alle kamers privé sanitair. Daarom verhuizen de bewoners van afdeling Schoener op 27 november voor 19 maanden naar Het Anker in Meppel. De bewoners van afdeling Klipper zullen in februari 2025 voor 16 maanden verhuizen naar de facilitaire vleugel in Zonnekamp. De bewoners die eind november gaan verhuizen hebben wij in een familiebijeenkomst nader geïnformeerd en tevens ontvangen zij een naslagwerk met daarin alle praktische zaken die belangrijk zijn rondom de verhuizing. De bewoners van afdeling Klipper krijgen uiteraard ook nog nadere informatie.

Team verhuist mee

Vrijwel het complete team dat nu op de afdeling Schoener werkt, zal meeverhuizen naar Het Anker in Meppel. De bewoners blijven dus vertrouwde gezichten zien. Deze medewerkers hebben onlangs kennisgemaakt met hun (tijdelijke) nieuwe werklocatie. Op dit moment wordt ook in Het Anker hard gewerkt om de afdeling gereed te maken voor de komst van de bewoners van de Schoener. Ook de familie kan daar binnenkort een kijkje nemen.

Wat staat er nog te gebeuren

In de centrale ruimte komt een grand café, waar bewoners, familie en buren straks terecht kunnen voor een hapje en een drankje.

De psychogeriatrische afdelingen Schoener en Klipper worden compleet getransformeerd en wanneer deze twee afdelingen klaar zijn, verhuizen de bewoners van afdeling Kogge en Tjalk hier naartoe. Zij verhuizen dus maar één keer en komen direct in een nieuw onderkomen. Vervolgens zijn afdeling Kogge en Tjalk aan de beurt voor transformatie.



In de facilitaire vleugel vinden momenteel sloopwerkzaamheden plaats en vrijwel alleen het dak zit er nog op. Hier komen 16 tijdelijke 1-kamer appartementen. In februari gaan hier de bewoners van afdeling Klipper wonen. Wanneer zij in juni 2026 weer terugverhuizen, worden deze 16 studio's omgebouwd naar 8 aanleunwoningen.

Wij hopen u hiermee goed op de hoogte te hebben gebracht van de voortgang binnen Zonnekamp. In november kunt u de volgende nieuwsbrief verwachten.

Met vriendelijke groet,

Noorderboog

Saskia Telkamp,
leidinggevende zorg en dienstverlening afdelingen Schoener, Klipper, Kogge en Tjalk
en

Annet de Boer,
leidinggevende zorg en dienstverlening Woonark

Vragen

Heeft u als bewoner of familie vragen, dan kunt u zich wenden tot uw Eerst Verantwoordelijk Verzorgende (EVV).

Heeft u als omwonende vragen? Stel deze dan aan de leidinggevenden van de locatie:

- Annet de Boer (Woonark): annet.deboer@noorderboog.nl
- Saskia Telkamp (Schoener, Klipper, Kogge en Tjalk): saskia.telkamp@noorderboog.nl

Planning

(Deze planning kan gedurende het renovatieproces nog wijzigen. Aan deze informatie kunnen geen rechten ontleend worden.)

Juli 2024, duur 6 maanden	>>	Diverse werkzaamheden binnenzijde en vervangen beglazing gevel en dak in De Woonark
Juli 2024, duur 7 maanden	>>	Facilitaire vleugel ombouwen voor tijdelijke huisvesting (16 appartementen)
Nov. 2024, duur 19 maanden	>>	✓ Verhuizen bewoners van De Schoener naar Het Anker in Meppel
Feb. 2025, duur 16 maanden	>>	✓ Verhuizen bewoners van De Klipper naar facilitaire vleugel
April 2025, duur 4 maanden	>>	Diverse werkzaamheden en vervangen beglazing gevel en dak in De Haven
Maart 2025, duur 7 maanden	>>	Transformeren De Klipper en De Schoener
Oktober 2025	>>	✓ Verhuizen bewoners van De Kogge en De Tjalk naar De Klipper en De Schoener
Oktober 2025, duur 7 mnd.	>>	Transformeren De Kogge en De Tjalk
Juni 2026	>>	✓ Verhuizen bewoners van tijdelijke huisvesting facilitaire vleugel en Het Anker in Meppel naar De Kogge en De Tjalk
Juni 2026, duur 1 maand	>>	Facilitaire vleugel ombouwen -> 16 tijdelijke appartementen worden 8 aanleunwoningen

Waarom verbouwen?

De zorgvraag neemt toe en wordt steeds complexer. Om hier adequaat op in te kunnen spelen, zijn aanpassingen in Zonnekamp noodzakelijk. Noorderboog en Woonzorg Nederland, de eigenaar van het gebouw, hebben samen gekeken wat er nodig is om Zonnekamp toekomstbestendig te maken. Met als doel om ook in de toekomst goede zorg en een passende woonomgeving te blijven bieden aan onze bewoners.